



## مشروع إعلان وطني عن طلب العروض مع اشتراط قدرات دنيا رقم : 2023 / 25

يعلن ديوان الترقية و التسيير العقاري لولاية مستغانم الكائن مفرد بنهج محمد خميسي - مستغانم عن إعلان وطني عن طلب العروض مع اشتراط قدرات دنيا لإنجاز أشغال جميع هياكل البناء بدون أشغال التهيئة لمشروع 10 / 1000 مسكن عمومي إيجاري شطر 2009 ولاية مستغانم يمكن للمقاولات الحائزة على الشروط التالية:  
 المقدرات للهيئة شهادة تأهيل وتصنيف مهني درجة الأولى (01) لما فوق نشاط رئيسي تخصص بناء المقدرات التقنية

2. الوسائل البشرية: تقني لما فوق في مجال البناء أو صير أشغال والهيئة بموضوع هذا الإعلان سحب دفتر الشروط مقابل دفع مبلغ 3000.00 دج فنقل مصاريف الطبع.  
 توضع العروض التي تشمل على ملف للشرح و العرض التقني و العرض المالي للوضوعة في ثلاثة 03 أطراف منفصلة و مغلقة بإحكام مرفقة إيجاريا بالوثائق المطلوبة في ظرف مختوم و مجهول الهوية و يحمل العبارة:

**إعلان وطني عن طلب العروض مع اشتراط قدرات دنيا رقم / 2023**

**ديوان الترقية و التسيير العقاري نهج محمد خميسي - مستغانم**

**لإنجاز أشغال جميع هياكل البناء بدون أشغال التهيئة لمشروع 10 / 1000 مسكن عمومي إيجاري شطر 2009 ولاية مستغانم**

لا يلتحق إلا من طرف لجنة فتح الأشرطة و تقييم العروض

1- ملف للترشح

- تصريح بالترشح مملوء ومحضي ومزوخ ومختوم وفقا للنموذج المرفق.
- تصريح بالترزاعه مملوء ومحضي ومختوم ومزوخ وفقا للنموذج المرفق.
- شهادة تأهيل وتصنيف مهني درجة الأولى (01) لما فوق نشاط رئيسي تخصص بناء.
- نسخة من القاترون الأساسي للشركات ذات الشخصية الاعتبارية.
- الوثائق التي تتعلق بالظروف التي تسمح للأشخاص بإلزام للزمن.
- نسخة من شهادة أداء المستحقات إزاء الصندوق الوطني للأجراء وغير الأجراء وشهادة أداء المستحقات إزاء الصندوق الوطني للمطل مدفوعة الأجر والمزايا المتأصلة عن سوء الأحوال الجوية سارية المفعول عند تاريخ فتح الأشرطة.
- نسخة من السجل التجاري الإلكتروني للمتعهد.
- نسخة من رقم التعريف المهني أو الاحصائي.
- نسخة من كشف التعريف البنكي.
- مستخرج القسراتب ساري المفعول خلال 03 اشهر ماضي من جميع المستحقات أو مع جدول لا استيفائها صادر من مقر مزولة النشاط.
- نسخة من شهادة الإيداع القانوني لحساب شركته فيما يخص الشركات الخاضعة للقانون الجزائري لسنة 2021.
- ثلاثة الرسائل للهيئة للتعهد بالتخصيص للمشروع مضمونة مبررة بالبطاقات الرمادية أو تراخيص مرفقة مع شهادة التأمين سارية المفعول ووثائق الشراء بالنسبة للتعهد الغير للتدخل يكون محل معاينة من طرف غير مزحل لمضطر قضائي أو محافظ بيع- إيجار لا تعد صلاحته سنة واحدة يوم جلسة فتح الأشرطة بالنسبة للهيئة للزجر يكون بمقتد توثيقه يشمل مدة إنجاز المشروع.
- ثلاثة الرسائل البشرية مبررة بشهادات مرفقة بنسخة من شهادة أداء المستحقات إزاء صندوق الوطني للأجراء سارية المفعول عند تاريخ فتح الأشرطة.

2 - العرض التقني

- تصريح بالاككتاب مملوء ومحضي ومختوم ومزوخ وفقا للنموذج المرفق.
- دفتر الشروط و يحتوي في آخر صفحته على عبارة - لربح و قبل - مكتوبة بخط اليد.
- التعليل للوجهة للمتعهدين مملوءة ومحضية ومزوخة.
- دفتر للتعليمات الخاصة محضي ومزوخ على جميع الصفحات.
- رزنامة الأشغال حسب مدة الإنجاز 10 شهرا تشمل تفصيل مراحل الإنجاز لأشغال البناء.
- مذكرة تقنية تبريرة حسب النموذج المرفق (صفحة 13 - 14 - 15)

3 - العرض المالي

- رسالة تعهد مملوءة ومحضية ومختومة ومزوخة وفقا للنموذج المرفق.
- جدول الأسعار الموحدة مملوء ومحضي ومختوم ومزوخ.
- تفصيل كمي و تقديري مملوء ومحضي ومختوم ومزوخ.

فتح الأشرطة

- مدة تحضير العروض حددت بـ 10 يوما ابتداء من أول نشر لهذا الإعلان في إحدى الصحف الوطنية أو نشرة للتعامل العمومي.
- إيداع العروض بمصارف اليوم الأخير من تحضير العروض حتى الساعة 10:00 صباحا على مستوى ديوان الترقية و التسيير العقاري الكائن مفرد بنهج محمد خميسي - مستغانم.
- تم عملية فتح الأشرطة في اليوم الأخير لأجل تحضير العروض في جلسة علنية بمقر ديوان الترقية و التسيير العقاري لولاية مستغانم على الساعة 10:30 صباحا.
- إذا صادق يوم فتح الأشرطة يوم راحة أو عطلة قاتونية يتم تأجيل جلسة فتح العروض ليوم العمل الموالي.
- يعتبر هذا الإعلان بمثابة دعوة للمقاولات للمتعهدة بحضور جلسة فتح العروض.
- يبقى للمتعهدون ملزمون بموضوعهم للساعة التي تشمل أجل تحضير العروض وذلك 03 اشهر ابتداء من أول نشر لهذا الإعلان.