

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
République Algérienne Démocratique et Populaire



وزارة السكن والمران والمدينة
MINISTRE DE L'HABITAT DE L'URBANISME ET DE LA VILLE
ديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية مستغانم
OFFICE DE PROMOTION ET DE GESTION IMMOBILIERE WILAYA DE MOSTAGANEM
NIF N° : 099 327010248030

**AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT
AVEC EXIGENCE DE CAPACITES MINIMALES N° 27/2023**

L'OPGI de Mostaganem lance un avis d'appel d'offres national ouvert avec exigence de capacités minimales Pour la réalisation en TCE avec vrd des 30/300 LPL TR 2021 « KHADRA- MOSTAGANEM. Les entreprises disposant des conditions suivantes :

- 1- Certificat de qualification et de classification professionnelle catégorie Trois (03) et plus :
a-en activité principale bâtiment en cours de validité.
b-en activité principale bâtiment et en activité secondaire Travaux Publics et (ou) en hydraulique en cours de validité.
- 2- Avoir réalisé un projet de 30 logements (ou plus) ou un projet d'équipement de la catégorie « B » ou plus, justifier par des attestations de bonne exécution délivrées par les maître d'ouvrage publics durant les 10 dernières années.
- 3- Avoir un cumule du chiffre d'affaires des années -2020-2021-2022 supérieur ou égale à 30.000.000,00 DA

et intéressés par le présent avis peuvent retirer le cahier des charges contre une somme de 1 000,00 DA représentant les frais d'impression auprès de l'OPGI de Mostaganem via Avenue Kherati Mostaganem.

Les offres doivent comporter un dossier de candidature, une offre technique et une offre financière. Le dossier de candidature, l'offre technique et l'offre financière sont insérés dans des enveloppes séparées et cachetées, indiquant la dénomination de l'entreprise, la référence et l'objet de l'appel d'offres ainsi que la mention « Dossier de candidature », « offre technique » ou « Offre financière ». Ces enveloppes sont mises dans une autre enveloppe cachetée et encartée, comportant la mention :

« Avis d'appel d'offres national ouvert avec exigence de capacités minimales N°27 /2023 »
« la réalisation en TCE avec vrd des 30/300 LPL TR 2021 « KHADRA- MOSTAGANEM- »
« à s'ouvrir que par la commission d'ouverture des plis et d'évaluation des offres »

L'enveloppe contenant le dossier de candidature comprend les pièces suivantes :

- Déclaration de candidature (selon modèle joint) renseigné, signé, daté et cacheté.
- Déclaration de probité (selon modèle joint) renseigné, signé, daté et cacheté.
- Certificat de qualification et de classification professionnelle catégorie Trois (03) et plus en cours de validité.
- Copie des statuts du soumissionnaire ayant qualité de personne morale
- Bilans des années -2020-2021-2022 visés par les services des impôts.
- Les Pouvoirs du (ou des) signature (s) (dans le cas de société ou de groupement) avec les prévisions juridiques habilitant le (ou les) signataire (s) à présenter une offre et exécuter le marché au nom de l'entrepreneur.
- Copies des attestations de mise à jour (CNAS, CASNOS, CACOBATI'91), valide à la date d'ouverture des plis.
- Copie du Registre de commerce électronique du soumissionnaire
- Copie du Numéro d'Identification Fiscale ou statique (NIF) ou (NIS).
- Extraits de rôle de moins de trois (03) mois, apurés ou avec échéancier délivrés au niveau de lieu d'activité.
- Copie de l'attestation de dépôt légal des comptes sociaux, pour les sociétés commerciales dotées de la personnalité morale, pour l'exercice 2021.
- Liste des moyens matériels à mettre à la disposition du chantier (à annexé au mémoire justificatif visé par le soumissionnaire dûment justifiés (par des cartes photo ou récépissés avec attestations d'assurances en cours de validité pour le matériel roulant et pour le matériels non roulant des factures d'achat avec un PV de constat d'un expert habilité (huissier de justice , commissaire priseuretc) daté de moins d'une année à la date d'ouverture des plis).
- Liste nominative du personnel (à annexé au mémoire justificatif visé par le soumissionnaire, dûment justifié par les attestations d'affiliation individuel visé par le CNAS plus copies des diplômes pour l'encadrement).
- Les références professionnelles de l'entreprise accompagnées par des attestations de bonne exécution délivrées par les maîtres d'ouvrages publics.

L'enveloppe contenant l'offre technique comprend les pièces suivantes :

- Déclaration à soucrire (selon modèle joint) renseigné, signé cacheté et daté.
- Cahier des charges portant à la dernière page, la mention manuscrite « lu et accepté »
- L'instruction au soumissionnaire dûment renseignée paraphée et signée.
- Le cahier des prescriptions spéciales (CPS) signé et paraphé sur chaque page.
- Planning d'exécution des travaux avec un délai de quatorze (14) mois incluant toutes les phases des travaux TCE
- Mémoire technique justificatif

L'enveloppe contenant l'offre financière comprend les pièces suivantes :

La lettre de soumission (selon modèle joint) renseigné, signé cacheté et daté. Le bordereau des prix unitaires (BPU) renseigné, signé cacheté et daté. Le détail quantitatif et estimatif (DQE) renseigné, signé cacheté et daté.

Les soumissionnaires resteront engagés par leurs Offres durant la période de validité de l'offre (la période de préparation des offres accordée aux soumissionnaires augmentée de trois (03) mois.) à compter de la première publication de l'avis d'appel dans l'un des quotidiens nationaux ou au BOMMO

OUVERTURE DES PLS

- Le délai de préparation des offres est fixé à 10 Jours à compter de la date de la première publication de l'avis d'appel.
- Le jour et l'heure limite de dépôt des offres sont fixé au dernier jour du délai de préparation des offres jusqu'à 10 H 00.
- La séance d'ouverture des plis techniques et financiers se tiendra le dernier jour de la remise des offres à 10 h 30 en séance publique au siège de l'OPGI de Mostaganem, si cette date coïncide avec un jour férié ou un jour de repos légal, la durée de préparation des offres ainsi que la séance d'ouverture des plis seront prorogées jusqu'au 1^{er} jour ouvrable.

Les offres des soumissionnaires seront déposées le jour même de l'ouverture des plis au siège de l'OPGI de Mostaganem sise Ave KHEMISTI MOHAMI

Le présent avis tient lieu d'invitation aux soumissionnaires pour assister à l'ouverture des plis.