

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
République Algérienne Démocratique et Populaire

وزارة السكن والعمران والمدينة

MINISTÈRE DE L'HABITAT DE L'URBANISME ET DE LA VILLE

ديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية مستغانم

OFFICE DE PROMOTION ET DE GESTION IMMOBILIÈRE WILAYA DE MOSTGA

رقم التعريف الجبائي 099327010248039



إعلان وطني عن طلب العروض مع اشتراط قدرات دنيا رقم 2020/36

ديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية مستغانم الكائن مقره بنهج محمد خميسي - مستغانم يعلن عن إعلان وطني عن طلب العروض مع اشتراط قدرات دنيا لتكميل مشروع إنجاز 180 مسكن عمومي تساهمي - بن عبد المالك رمضان - مستغانم مغلق ومغطي موزع على ثلاث حصص:

- حصة رقم 01: 48 مسكن حصة رقم 02: 48 مسكن حصة رقم 03: 48 مسكن يمكن للمقاولات أن تشارك في كل الحصة لكن لا يمكن منح إلا حصة واحدة للمتعهد.

يمكن للمقاولات الخائزة على الشروط التالية:

1- التصنيف 02 فما فوق التخصص بناء كشاط رئيسي
2- التي أنجزت مشروع 10 مسكن أو أكثر أو مشروع في التجهيزات العمومية صنف م"ب" أو أكثر أو مشروع مماثل

3- المتحصلة على متوسط رقم أعمال أكبر أو يساوي 2.000.000.00 دج خلال الحصائل المالية لسنوات 2017-2018-2019

والمهتمة بموضوع هذا الإعلان سحب دفاتر الشروط مقابل دفع مبلغ 2000 دج تمثل مصاريف الطبع، توضع العروض التي تشمل على ملف المترشح والعرض التقني والعرض المالي الموضوعة في ثلاثة 03 أطراف منفصلة ومقفلة بإحكام مرفقة إجباريا بالوثائق المطلوبة في ظرف محتوم ومجهول الهوية ويحمل العبارة:

ديوان الترقية والتسيير العقاري نهج محمد خميسي - مستغانم
تكميل مشروع إنجاز 180 مسكن عمومي تساهمي - بن عبد المالك رمضان - مستغانم مغلق ومغطي موزع على ثلاث حصص:

حصة رقم 01: 48 مسكن حصة رقم 02: 48 مسكن حصة رقم 03: 48 مسكن
لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الأظرفة وتقييم العروض - إعلان عن طلب العروض مع اشتراط قدرات دنيا رقم 2020/36

1- ملف المترشح

- تصريح بالترشح مملوء ومخفي ومؤرخ ومحتوم وفقا للنموذج المرفق

- تصريح بالنزاهة مملوء ومخفي ومؤرخ ومحتوم وفقا للنموذج المرفق

- شهادة التأهيل سارية المفعول للتصنيف 02 فما فوق التخصص بناء كشاط رئيسي

- نسخة من القانون الأساسي للشركات ذات الشخصية الاعتبارية

- نسخة من الحصائل المالية لسنوات 2017-2018-2019 مؤشر عليها من طرف

مصالح الضرائب

- الوثائق التي تتعلق بالتفويضات التي تسمح للأشخاص بالزام المؤسسة

- صحيفة السوابق القضائية للمدير أو المسير عندما يتعلق الأمر بالشخص المنوي أو

المتعهد عندما يتعلق الأمر بالشخص الطبيعي صادرة منذ أقل من ثلاث أشهر

- نسخة من شهادة أداء المستحقات إزاء الصندوق الوطني للأجراء وغير الأجراء

وشهادة أداء المستحقات إزاء الصندوق الوطني للعطل مدفوعة الأجر والحوادث

الناجمة عن سوء الأحوال الجوية سارية المفعول عند تاريخ فتح الأظرفة

2- العرض التقني -

- تصريح بالاكتمال مملوء ومخفي ومحتوم ومؤرخ وفقا للنموذج المرفق

- دفتر الشروط يحتوي في آخر صفحته على عبارة - قرئ وقبل - مكتوبة بخط اليد

- التعليمات الموجهة للمتعهدين مملوءة ومخفية ومؤرخة

- دفتر التعليمات الخاصة بمخفي ومؤشر على جميع الصفحات

- رزنامة الأشغال تشمل تفصيل مراحل الإنجاز

3- العرض المالي -

- رسالة تعهد مملوءة ومخفية ومحتومة ومؤرخة وفقا للنموذج المرفق / جدول الأسعار

الموحدة مملوءة ومخفي ومحتوم ومؤرخ / تفصيل كمي وتقديري مملوء ومخفي ومحتوم

ومؤرخ

فتح الأظرفة:

مدة تحضير العروض حددت بـ 15 يوم ابتداء من أول نشر لهذا الإعلان في إحدى

الصحف الوطنية أو نشرة المتعامل العمومي - إيداع العروض حدد في اليوم الخامس

عشر على الساعة 10:00 صباحا على مستوى ديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية

مستغانم الكائن مقره بنهج محمد خميسي - مستغانم.

- تتم عملية فتح الأظرفة في اليوم الأخير لإيداع العروض تكون في جلسة علنية بمقر

ديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية مستغانم على الساعة العاشرة ونصف 10:30

صباحا.

- إذا صادف يوم فتح الأظرفة يوم راحة أو عطلة قانونية يتم تأجيل جلسة فتح العروض

ليوم العمل الموالي في نفس التوقيت.

يحتر هذا الإعلان بمثابة دعوة للمقاولات المتعددة حضور جلسة فتح العروض يبقى

المتعهدون ملزمون بعروضهم للمدة التي تشمل أجل تحضير العروض زائد 03 أشهر

ابتداء من تاريخ أول نشر لهذا الإعلان.

المدير العام